

【ふれあいセンター管理運営委員会】

本年度は、ふれあいセンターを皆さんに気持ち良く使用していただけるように、建築物および設備機器の維持管理方法の再検討を重点テーマとして活動を進めてきました。しかし、懸案事項も多く次年度へ課題として残されていますが、引き続き検討していただきたいと思えます。

なお、12月にはふれあいセンター内に、『つつじが丘ふれあい文庫』を開設することができました。

以下、本年度の会務報告をいたします。

1 建築物の維持管理方法の再検討について

(1) 消防設備点検（法定）を8月と2月に実施しました。

8月実施の総合点検は消防署へ届け出を行いました。また、避難誘導灯および消火器の修理を実施しました。

(2) 全館一斉定期清掃を9月と3月に実施しました。

エアコンのフィルターの清掃と厨房器具の裏床面清掃を追加実施しました。

(3) ホール天井の蛍光ランプ等の取り替え作業用として脚立を購入しました

(4) 和室の障子の補修については、運営委員会のボランティア活動により補修を行いました。

※ 次年度へ……………和室の畳、厨房周辺の病虫害駆除 など

2 設備機器の維持管理方法の再検討

(1) ホールのPACエアコンの修理を実施しました。

(2) カラオケセット故障修理（3回程）実施しました。

※ 次年度へ……………機器の老朽化への対応、適切なメンテナンス
要望の高い機器への更新
機器修理のボランティア など

3 『つつじが丘ふれあい文庫』の開設について

12月に、ふれあいセンター内に、一丁目の■■■■様から寄贈していただいた図書147冊で、『つつじが丘ふれあい文庫』を開設しました。辞書、エッセー、文学全集、単行本、マンガ等大人も子供も楽しめる多様な図書の構成となっています。是非、皆さんも活用してください。

【閲覧日と貸出日】 月曜日、木曜日

※ 次年度へ……………利用されやすい文庫への検討

4 備品等の購入について

- ・ カラオケCD
- ・ 碁盤
- ・ 掛け時計, 脚立

5 おわりに

- (1) 皆様のご協力により、平成8年度のふれあいセンター管理運営委員会の活動を無事終えることができました。有難うございます。

特に、管理人の■■■さんが毎夜行っている防火・防犯のための定期館内巡回やボランティアによる障子張り替えなど、皆様の協力によりふれあいセンターが維持管理されていることを改めて紹介いたします。

- (2) 今年度、早々ホールのエアコン修繕工事が発生し、多額の費用を費やしました。

ふれあいセンターで使用している設備機器は、老朽化が進んでおり大型修理が必要となっています。長期修繕計画を立案し、健全な維持管理を行う時期にきていると考えます。

<ふれあいセンター利用状況>

平成8年度の使用および使用料金収入状況は次の通りです。

月	使用件数	使用料金	月	使用件数	使用料金
4月	30(2)件	128,290	10月	24(3)件	41,960
5月	18(3)件	109,060	11月	33(10)件	35,960
6月	30(4)件	80,240	12月	23(3)件	60,780
7月	27(3)件	32,870	1月	25(1)件	32,890
8月	14(1)件	19,040	2月	27(6)件	29,150
9月	28(3)件	95,510	3月		

()内は、内数で無料使用件数を示す。

寄贈図書文庫一覧表 NO-1

1	冠婚葬祭百科	36	県史シリーズ 21 岐阜県の歴史
2	世界地図帳	37	江崎 人づくり風土期 岐阜
3	岐阜県広域詳細道路地図	38	NHKスペシャル 故宮 ①
4	脳内革命	39	教科書が教えない歴史
5	新版 家庭の医学	40	逆説の日本史 (1) (2) (3) (4)
6	366日誕生星の本	41	六千人の命のピザ (新版)
7	改訂 食品80キロカロリーガイドブック	42	私は貝になりたい
8	病院の検査がわかる検査の手引	43	すてきなあなたに ① ② ③
9	森の博物館	44	海の向こうで暮らしてみれば
11	東海・中部・北陸病院ランク	45	太陽の子
12	齋藤 住宅の新築プラン	46	秀吉～夢を超えた男～ (上・下)
13	住まいのベスト間取り540集	47	凍える牙
14	現代の和風住宅	48	日本一短い「母」への手紙
15	夫に書いてもらおう「遺言書」	49	日本一短い「家族」への手紙
16	朝日新聞社編 '96 民力	50	あのころ
17	マンガ 日本の経済	51	弟
18	六法全書 平成8年度版	52	遺書
19	現代用語の基礎知識 '96	53	ぼくはこんな本を読んできた
20	「超」勉強法	54	ソフィーの世界
21	人間通	55	患者よガンと闘うな
22	EQ～こころの知識指数	56	小説 上杉 (上・下)
23	神谷美恵子 こころの旅	57	400字遺言
24	神谷美恵子 生きがいについて	58	いのち煌いて
25	夜と霧	59	寅さん大全
26	コンパス カタカナ語辞典	60	岩波世界児童文学集 30巻
27	広辞苑 第4版	61	サザエさん 全45巻
28	角川 漢和中辞典		14冊 10冊
29	英和ビジュアルディクショナリー 分解博物館		
30	神々の指紋 (上・下)		
31	岐阜県の地名		
32	岐阜県の石仏・石塔		
33	東海の方言散策		
34	長良川悲償		
35	長良川雑記録		

寄贈図書文庫一覧表

NO-2

62	ど忘れ すまいのコツ 辞典	
63	" 食のコツ 辞典	
64	" 諸届け・書式辞典	
65	" 日常国語辞典	
66	" 漢字 辞典	
67	" カタカナ 辞典	
68	" 用字・用語辞典	
69	" 手紙・文章辞典	
70	" ことわざ 辞典	
71	" しきたり 辞典	
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
33		
34		
35		

ふれあいセンター維持管理費用支出内訳

平成8年4月～平成9年3月

【備品購入費用の支出】

1.カラオケ CD	18,540円
2.基盤セット	24,000円
3.柱時計(学習室用)	3,069円
4.脚立	15,244円
合計	60,853円

→ 16,144円
60,853円

【設備機器修繕等の支出】

1. 空調機の修繕	103,000円
2. レーザーカラオケセット修繕	6,824円
3. 蛍光ランプ交換	2,391円
合計	112,215円

→ 1491円
112,215円

【設備点検費用の支出】

1. 消防設備法定点検(総合点検)	30,900円
2. " (外観、機能点検)	25,750円
合計	56,650円

【営繕修理費用の支出】

1. ガラス破損修理	21,424円
------------	---------

【その他営繕費用の支出】

1. 館内定期清掃	56,610円
2. " "	56,650円(3/7済)
合計	113,260円

<建物については、本が修繕済み>

④ ※前回会議時の懸案事項

1. 案内板(館内行事案内用) 設営
2. イス(とりあて10脚)の補充
3. 館内病虫害駆除の実施
4. カーテンのクリーニング(レーズカーテン)
5. ガラス破損修理

× 備品購入費(3月分と2)

予算	25,000円	新皮巾
"	80,000円	
"	30,000円	
"	25,340円	新皮巾
"	見積依頼中	

維持管理費

留守TEL修理代 7869円(済)
 消防点検 25,750円
 清掃費 56,650円(済)

3月分と2